Bogotá D.C.

Abril 23 de 2025

Dirección: Dg. 63 Sur # 19C – 06 – Ciudad Bolívar
Unidad Operativa: Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias

Asunto: Informe Mantenimiento Preventivo Planta Eléctrica

Contrato No. 9048 - 2024

Secretaria Integración Social

Objeto contrato: "PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INSPECCIÓN INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS NUEVOS PARA LAS PLANTAS ELÉCTRICAS Y TRANSFERENCIAS DE PROPIEDAD DE LA SDIS Y AQUELLOS POR LOS QUE LLEGARE A SER LEGALMENTE RESPONSABLE."

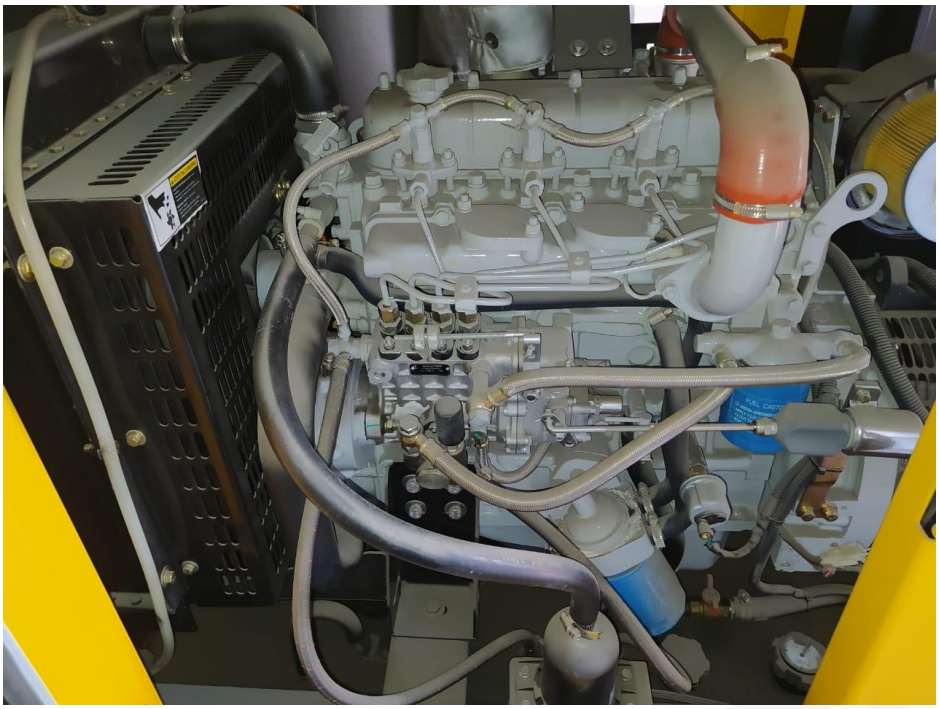
El día 23 abril de 2025 se procedió a realizar el mantenimiento preventivo de la planta eléctrica POWER GEN 38 KVA en la unidad operativa Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias.

En el mantenimiento se le realizo lo siguiente:

Revisión electromecánica
Se hace reajuste de contactos y borneras
Revisión de fluidos (Aceite, refrigerante y ACPM)
Revisión de filtro de aceite
Revisión de filtro combustible
Se comprueba estado de batería midiendo el amperaje, se requiere cambio
Se realizan pruebas cargador de baterías, se requiere cambio
Cambio de tapa radiador
Limpieza general planta eléctrica.
Chequeo de vibraciones y ruidos.
Revisión y ajuste de conexiones de la transferencia automática.
No se realizan pruebas ya que no se pudo prender planta
Revisión y mantenimiento transferencia, pruebas de funcionamiento, sin novedad.

REGISTRO FOTOGRAFICO

Planta eléctrica antes de la limpieza





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Revisión baterías







SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

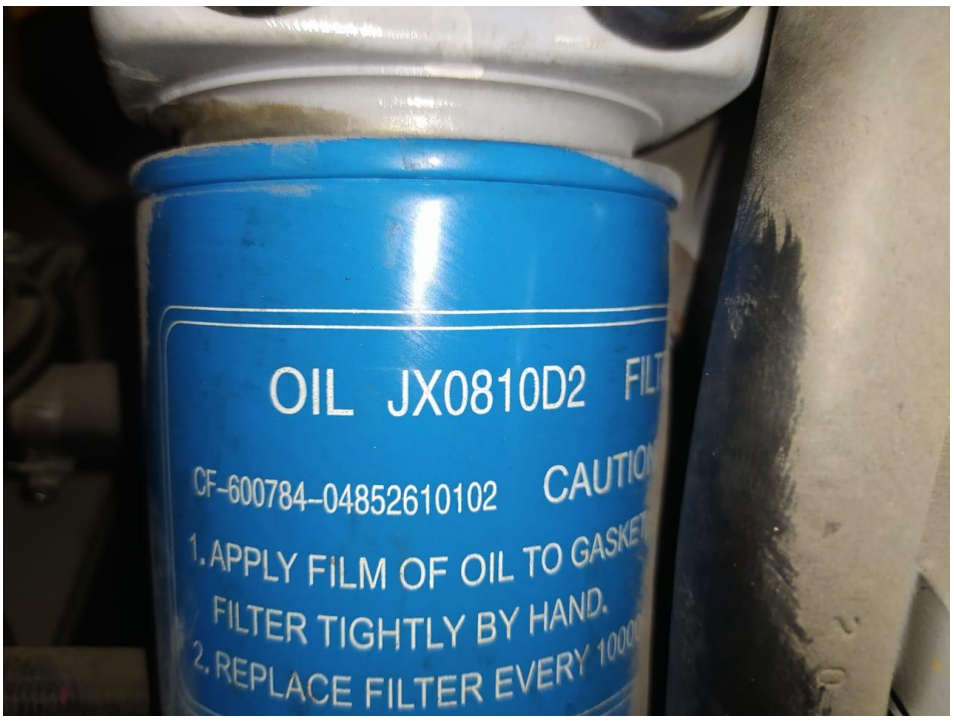
(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



Estado aceite



Filtros


OIL JX0810D2
CF-600784-04852610102
1. APPLY FILM OF OIL TO GASKET
FILTER TIGHTLY BY HAND.
2. REPLACE FILTER EVERY





Limpieza planta eléctrica



SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

Tapa radiador



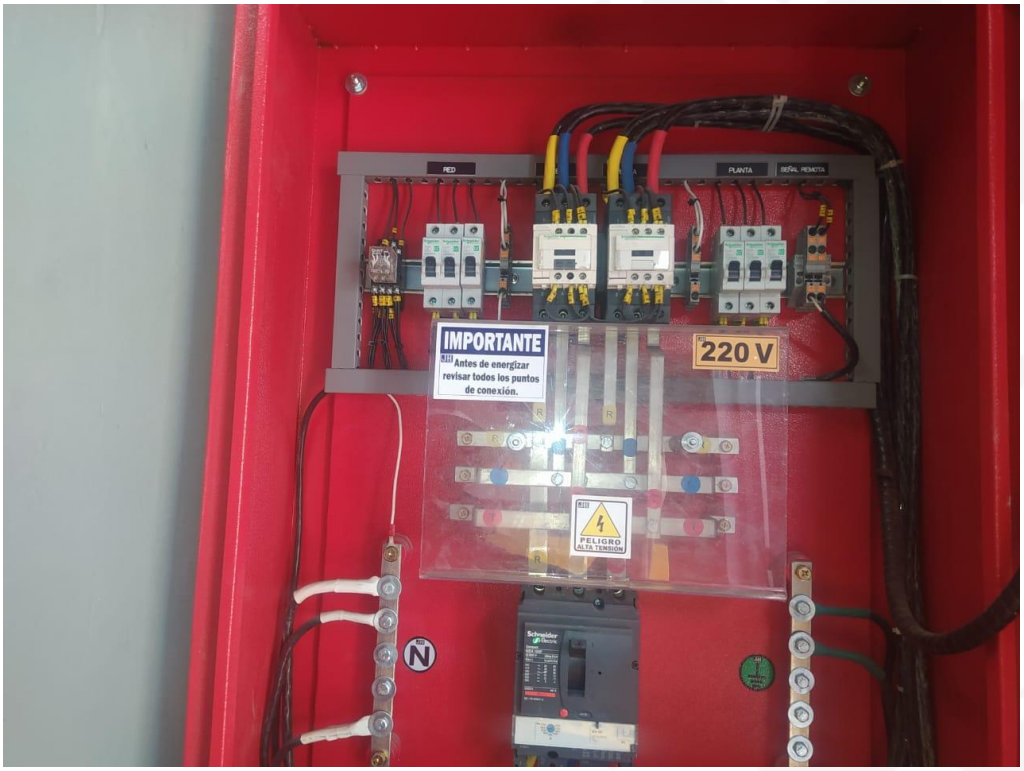


SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

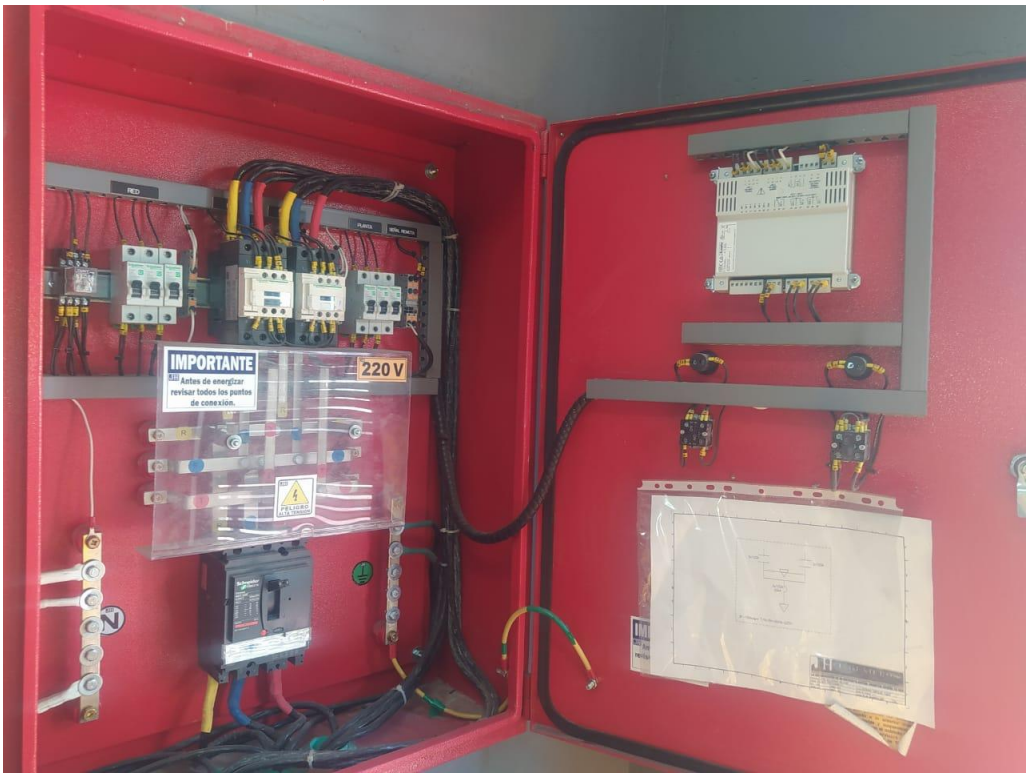


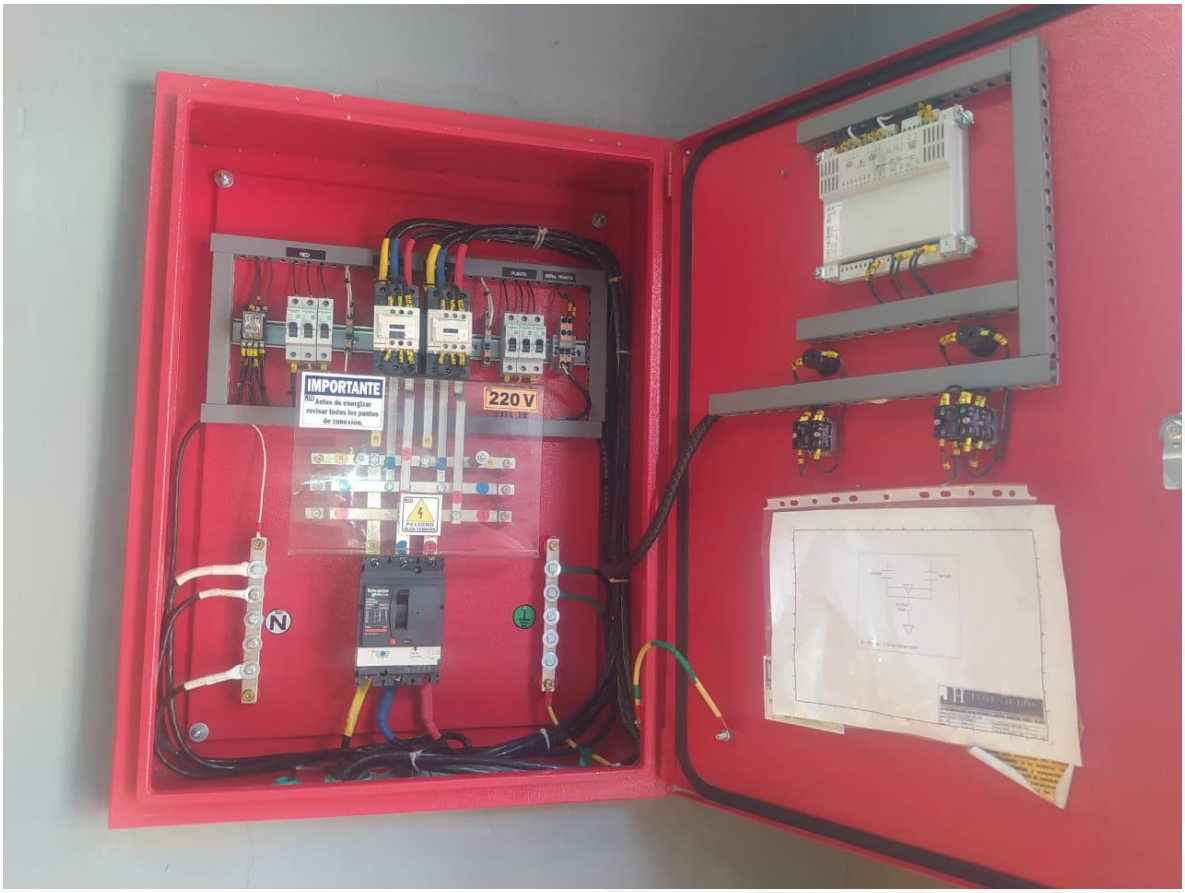
Transferencia



SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59
(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com

TECNIELÉCTRICOS





SEDE BOGOTA
CARRERA 19B # 27 - 59

(+57) 317 440 56 59
PBX 702 40 26
soporte@hhingenieria.com
sactécnielectricossas@hhingenieria.com



SE ANEXA CUADRO COSTOS

Mantenimiento preventivo planta electrica Dg. 63 Sur # 19C - 06 - CIUDAD BOLIVAR -Centro Día Casa de la Sabiduría Las Acacias					
ITEM BOLSA DE REPUESTOS	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
2	PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA DE 31-60 KVA-VISITA DE INSPECCION PLANTA ELECTRICA Y TRANSFERENCIA (Motores Diesel y tranferencia electrica) Revisión y diagnóstico del estado real de la planta electrica y su transferencia. Pruebas de funcionamiento, verificación de los parámetros eléctricos, mecánicos y fungibles. Nivelación de fluidos (aceite, refrigerante, combustible)	UNIDAD	1	$ 180.000,00	$ 180.000,00
				TOTAL	$ 180.000,00